

CENTURY 21

Actueel Wonen

Laurent Delvauxstraat 1 , 9000 Gent

Telefoonnummer: 09 311 44 44

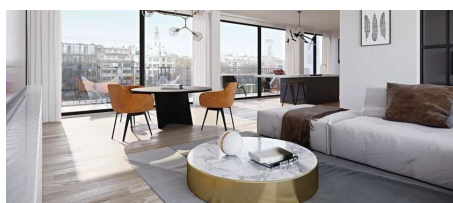
E-mail: info@century21actueelwonen.be

Te koop - Penthouse

9000 Gent

€ 850.000

Ref. 3610394



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: bij oplevering

Bew. opp.: 165m²

Terras opp.: 27m²

Buurt: stadskern

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Unieke penthouse met 3 slaapkamers in het centrum van Gent plus terras met magnifiek uitzicht. Gelegen in het nieuwbouwproject residentie South Square, op een centrale ligging aan het Zuidpark te Gent. De penthouse wordt volledig afgewerkt bij oplevering en er is vrije keuze naar afwerking. Ideaal als investering voor verhuur. Mogelijkheid om ondergronds een parkeerplaats te kopen. Bel of mail nu voor een afspraak en meer informatie 09/311.44.44

Financieel

Prijs: € 850.000,00
Onder BTW stelsel: Ja
Beschikbaarheid: Bij oplevering

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 165,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 2020
Nieuwbouw: Ja
Staat: Nieuw
Verdiep: 7
Aantal verdiepingen: 7

Comfort

Gemeubeld: Nee
Handicapvriendelijk: Ja
Videofoon: Ja
Lift: Ja
Zwembad: Nee

Energie

Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Pvc
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Stads kern, rustig
School nabij: 500m
Openbaar vervoer nabij: 150m

Terrein

Tuin: Nee

Indeling

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd
Toiletten: 1
Terras: 27,40 m²

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied